

Cancelariei de Stat
mun. Chişinău, Piaţa Marii
Adunări Naţionale 1, MD2012
e-mail: petitii@gov.md

Oficiului teritorial Chişinău al
Cancelariei de stat
mun. Chişinău, bd Ştefan cel
Mare 180,
e-mail: veaceslav.anghel@gov.md

de la: Tofilat Sergiu,
IDNP: 2000001103267,
Chişinău, str. A. Sciusev 68.
Telefon: 069258102
Email: stofilat@gmail.com

Grădinaru Vasile,
peşedintele fracţiunii PAS în CMC
IDNP: 0981205375853,
Chişinău, str. Cuza Vodă, nr. 13/3,
ap 54.
Telefon: 069067999
Email:
gradinaruvasile23@gmail.com

SESIZARE

privind declanşarea procedurii controlului de legalitate a Deciziei Consiliului
municipal Chişinău nr. 2/26 din 02.04.2021

Consiliul Municipal Chişinău la 02.04.2021 a adoptat Decizia nr. 2/26 ”Cu privire la securizarea şi dezvoltarea zonei Centru – Nucleul Istoric al Oraşului Chişinău”. Această decizie este ilegală şi urmează a fi anulată din următoarele motive:

Încălcarea procedurii de vot:

Potrivit art. 57 al. 2) din Legea privind administraţia publică locală, Consiliul municipal Chişinău realizează, în mod corespunzător, competenţele prevăzute de prezenta lege pentru consiliile locale, de Legea privind statutul municipiului Chişinău, precum şi de propriul regulament de organizare şi funcţionare.

Conform p. 152 din Regulamentul privind constituirea și funcționarea Consiliului Municipal Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 2/1 din 14.06.2016, cu modificările ulterioare, votul consilierilor este individual și nu poate fi transmis unei alte persoane. Consilierul este obligat să fie prezent în timpul votării în sala în care are loc ședința Consiliului Municipal. Orice alt mod de votare nu se admite. Votul consilierului se exprimă public, prin ridicarea mâinii în cadrul votării deschise.

În temeiul prevederilor p. 44 din Regulamentul-cadru privind constituirea și funcționarea consiliilor locale și raionale aprobat prin Legea nr. 457 din 14.11.2003, votul consilierului se exprimă public, prin ridicarea mâinii, în cadrul votării deschise.

În ședința Consiliului municipal Chișinău din 02.04.2021, procedura de votare a proiectului de decizie ”Cu privire la securizarea și dezvoltarea zonei Centru – Nucleul Istoric al Orașului Chișinău” a avut loc cu încălcarea procedurii prevăzute de p. 152 din Regulamentul privind constituirea și funcționarea Consiliului Municipal Chișinău sus menționate, fără ca consilierii municipali să ridice mâna. Astfel fiind încălcat art. 10 al. 4) din Legea privind statutul municipiului Chișinău care stipulează că deciziile privind ... planificarea dezvoltării municipiului și amenajării teritoriului se adoptă cu votul majorității consilierilor aleși.

Potrivit art. 10 alin. 4) din Legea privind statutul municipiului Chișinău, care indică că deciziile privind aprobarea bugetului municipal, administrarea bunurilor proprietate a municipiului, stabilirea cuantumului taxelor și impozitelor locale, planificarea dezvoltării municipiului și amenajării teritoriului, asocierea cu alte consilii, instituții publice din țară sau din străinătate se adoptă cu votul majorității consilierilor aleși.

Prin prisma art. 5 al. 1) din Legea privind statutul municipiului Chișinău, Consiliul municipal Chișinău este compus din 51 de consilieri aleși. Astfel, majoritatea consilierilor aleși constituie 26 din numărul acestora.

Având în vedere că proiectul de decizie ” ”Cu privire la securizarea și dezvoltarea zonei Centru – Nucleul Istoric al Orașului Chișinău” cu amendamentele acceptate nu au fost votate de 26 de consilieri municipali, au fost încălcate prevederile art. 19 al. 4 din Legea nr. 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 10 al. 4) din Legea privind statutul municipiului Chișinău, p. 152 din Regulamentul privind constituirea și funcționarea Consiliului Municipal Chișinău.

Pe motivele expuse mai sus, Decizia nr. 2/27 din 02.04.2021 ” ”Cu privire la securizarea și dezvoltarea zonei Centru – Nucleul Istoric al Orașului Chișinău” este una ilegală și urmează a fi anulată.

Încălcarea normelor de transparență în procesul decizional:

Potrivit art. 8 al. 3) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, proiectele de decizii ale consiliului local se consultă public, în conformitate cu legea, cu respectarea procedurilor stabilite de către fiecare autoritate reprezentativă și deliberativă a populației unității administrativ - teritoriale de nivelul întâi sau al doilea, după caz.

Conform art. 10¹ al. 2) din Legea nr. 436/2006 proiectele actelor normative ale autorităților administrației publice locale se fac publice, în vederea consultării, cu cel puțin 15 zile lucrătoare înainte de ziua aprobării actului.

Reieșind din prevederile art. 22 al. 1) din Legea nr. 436/2006, problemele de pe ordinea de zi a ședinței consiliului local se examinează de către acesta dacă sînt însoțite de avizul sau raportul comisiei de specialitate a consiliului și, după caz, de raportul sau avizul primăriei și/sau al subdiviziunii de resort a serviciului public descentralizat sau a celui desconcentrat, precum și de sinteza recomandărilor recepționate în cadrul consultării publice.

În baza art. 8 din Legea nr. 239 din 13.11.2008, privind transparența în procesul decizional, etapele principale ale asigurării transparenței procesului de elaborare a deciziilor sînt: a) informarea publicului referitor la inițierea elaborării deciziei; b) punerea la dispoziția părților interesate a proiectului de decizie și a materialelor aferente acestuia; c) consultarea cetățenilor, asociațiilor constituite în corespundere cu legea, altor părți interesate; d) examinarea recomandărilor cetățenilor, asociațiilor constituite în corespundere cu legea, altor părți interesate în procesul de elaborare a proiectelor de decizii; e) informarea publicului referitor la deciziile adoptate.

În temeiul art. 9 al. 1) din Legea nr. 239 din 13.11.2008, după inițierea procesului de elaborare a deciziei, autoritatea publică va plasa, în termen de cel mult 15 zile lucrătoare, anunțul respectiv pe pagina web oficială, îl va expedia imediat prin intermediul poștei electronice părților interesate, îl va afișa la sediul său într-un spațiu accesibil publicului și/sau îl va difuza în mass-media centrală sau locală, după caz.”

Contrar acestor norme, pe pagina web a Primăriei mun. Chișinău <https://www.chisinau.md/libtdview.php?l=ro&idc=999&id=30221&t=/Informatii/Transparenta-decizionala/Procesul-decizional/Consultare-publica/ANUNT-privind-organizarea-consultarii-publice-a-proiectului-de-decizie-Cu-privire-la-instituirea-unor-reglementari-temporare-pentru-autorizarea-lucrarilor-de-construcție-in-Centrul-Nucleului-istoric-al-oraului-Chiinau> la data de 17.07.2020 a fost plasat spre consultare proiectul de decizie ”Cu privire la instituirea unor reglementări temporare pentru autorizarea lucrărilor de construcție în Centrul – Nucleului Istoric al orașului Chișinău”. Acest proiect de decizie a fost înregistrat la secretariatul Consiliului municipal Chișinău la data de 27.07.2020. Ulterior, la data de 25.02.2021 în secretariatul Consiliului Municipal Chișinău a fost înregistrat un

alt proiect de decizie ”Cu privire la securizarea și dezvoltarea zonei Centru – Nucleul Istoric al orașului Chișinău”. Acest proiect de decizie, contrar art. 22 al. 1) din Legea nr. 436/2006, art. 8), art. 9 al. 1) din Legea nr. 239 din 13.11.2008 nu a fost supus consultărilor publice, fiind încălcată obligația Consiliului Municipal Chișinău prevăzută la art. 7 din Legea nr. 239 din 13.11.2008, de a asigura posibilitatea de participare a cetățenilor, a asociațiilor constituite în corespundere cu legea, a altor părți interesate la procesul decizional. Anunțul privind organizarea consultărilor publice, a proiectului de decizie ”Cu privire la securizarea și dezvoltarea zonei Centru – Nucleul Istoric al orașului Chișinău” nu se regăsește pe pagina web a Primăriei Chișinău: www.chisinau.md, astfel, transparența decizională în procesul de elaborare a proiectului nu a fost asigurată pînă la adoptarea acestui proiect de decizie în ședința Consiliului municipal Chișinău din 02.04.2021, iar acest fapt rezultă și din raportul de expertiză anticorupție nr. EDA21/7125 din 18.02.2021.

Încălcarea normelor privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului:

Potrivit art. 6 al. 4) din Legea Nr. 835 din 17.05.1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, modul de utilizare a terenurilor pentru orice fel de construcții trebuie să fie reglementat prin planuri urbanistice și planuri de amenajare a teritoriului. Contrar acestor norme, Zona Centrală istorică a orașului Chișinău nu este reglementată de planul urbanistic zonal.

Conform art. 13 din Legea Nr. 835 din 17.05.1996, 2) Planul urbanistic general cuprinde o componentă directoare și o componentă reglementatoare. (3) Componenta directoare a planului urbanistic general conține prevederi ce vizează: ... e) stabilirea zonelor pentru care elaborarea planurilor urbanistice zonale este obligatorie; g) stabilirea zonelor protejate; (4) Componenta reglementatoare a planului urbanistic general cuprinde prevederi ce vizează: b) delimitarea zonei centrale a localității; e) stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire; j) delimitarea zonelor protejate;

Prin prevederile p. 5 din decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 22/40 adoptată la data de 25.12.2008, s-a decis că Regulamentului local de urbanism al orașului Chișinău, care este parte componentă a Planului Urbanistic General al or. Chișinău, cu caracter obligatoriu, pentru zona Centrală istorică a orașului Chișinău nu se aplică și va intra în vigoare după aprobarea de către Consiliul municipal Chișinău a Planului Urbanistic zonal Centru și a schemei complexe a transporturilor. Astfel, din această decizie rezultă că pînă la aprobarea de către Consiliul municipal Chișinău a Planului Urbanistic zonal Centru și a schemei complexe a transporturilor Regulamentului local de urbanism al orașului Chișinău nu este aplicabil pentru zona Centrală istorică a or. Chișinău. Tot prin această decizie a Consiliului Municipal

Chișinău nr. 22/40 aprobată la data de 25.12.2008, se constată că pentru această zonă elaborarea planurilor urbanistic zonale este obligatorie.

În lipsa unui Regulament local de urbanism al orașului Chișinău, care este parte componentă a Planului Urbanistic General al or. Chișinău, aplicabil pentru zona Centru – Nucleul Istoric al or. Chișinău, în lipsa Planului Zonal Centru care în speță este unul obligatoriu, adoptarea unor alte norme de urbanism și amenajarea teritoriului sunt ilegale reieșind din dispoziția art. 6 al. 1) din Legea Nr. 835 din 17.05.1996, potrivit căreia documentația de urbanism și amenajare a teritoriului include planurile de amenajare a teritoriului, planurile urbanistice și regulamentele aferente acestora.

Confor art. 1 din Legea Nr. 835 din 17.05.1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului prin *Documentație de urbanism și amenajare a teritoriului* – se înțelege planuri de amenajare a teritoriului, planuri urbanistice și regulamentele aferente, în care se definesc scopurile, mijloacele și se face etapizarea acțiunilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, se oferă soluții pentru o dezvoltare echilibrată a teritoriilor și localităților, pentru prevenirea și eliminarea disfuncționalităților.

Decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 2/26 din 02.04.2021 care prevede anumite reguli pentru lucrările de de sistematizare urbană a teritoriului din zona Nucleului Istoric al Chișinăului și modalitatea de autorizare a executării lucrărilor de intervenții la imobilele cu statut de monument, construcție, reconstrucție, desființare/demolare a imobilelor aflate în această zonă, nu este nici plan de amenajare a teritoriului, nici plan urbanistic și nici regulamentele aferente acestora, astfel nu se încadrează în noțiunea de documentație de urbanism și amenajare a teritoriului.

Prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 2/26 din 02.04.2021 la p. 5 a fost aprobate reglementări temporare de urbanism, astfel de prevederi temporare nu sunt prevăzute de Legea Nr. 835 din 17.05.1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului.

Decizia Consiliului municipal Chișinău care conține derogări de la Regulamentul local de urbanism al orașului Chișinău și reglementări temporare până la aprobarea Planului urbanistic zonal Centru și până la aprobarea modificărilor în Planul urbanistic general al Orașului Chișinău și în Regulamentul local de urbanism aferent acestuia încalcă vădit prevederile art. 5 al. 3) în coraborare cu prevederile art. 13 al. 5) art. 14 al. 1), art. 16 al. 1), art. 17 al. 3) și art. 44 din Legea Nr. 835 din 17.05.1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului.

Potrivit art. 5 al. 3) din Legea Nr. 835 din 17.05.1996, conducerea nemijlocită a activității de urbanism în localități se efectuează de către autoritățile administrației publice locale, în conformitate cu documentația de urbanism și amenajare a teritoriului.

Conform art. 13 al. 5) din aceeași lege, Regulamentul local de urbanism este parte componentă a planului urbanistic general.

În temeiul art. 14 al. 1) din Legea Nr. 835 din 17.05.1996, Planul urbanistic zonal se întocmește în baza planului urbanistic general, pentru o parte din teritoriul unei localități sau pentru un teritoriu predestinat funcționării și dezvoltării localității.

În conformitate cu art. 16 al. 1) din legea sus indicată, Planul urbanistic de detaliu este documentația prin care se stabilesc condițiile de amplasare și executare într-un anumit teren a uneia sau mai multor construcții cu destinație precizată. Această documentație se întocmește numai în baza planului urbanistic general sau zonal aprobat.

În baza art. 17 al. 3) din Legea Nr. 835 din 17.05.1996, Regulamentul local de urbanism este ansamblul documentelor scrise, care detaliază și explică componentele reglementatoare ale planurilor urbanistice generale și zonale aprobate, inclusiv condițiile ce trebuie să fie respectate la aplicarea acestora.

Conform art. 44 al. 1) din Legea Nr. 835 din 17.05.1996, prin gestionarea teritoriului și a localităților, autoritățile administrației publice transpun în practică reglementările privind utilizarea terenurilor, stabilite prin documentația de urbanism și amenajare a teritoriului aprobată, conform art.13 alin.(4).

În conținutul p. 1, 5, 5.1. – 5.15 a Deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008, se conține o reglementare pentru lucrările de sistematizare urbană a teritoriului dintr-o anumită zonă și anume Nucleul Istoric al Chișinăului și pentru autorizarea executării lucrărilor de intervenții la imobilele cu statut de monument, construcție, reconstrucție, desființare/demolare a imobilelor care se află în această zonă, care ar urma să servească temporar ca un document regulatoriu de urbanism. Deoarece pentru această zonă a orașului nu există un Regulament local de urbanism aplicabil în întregime, nu există un plan zonal și nu există un plan urbanistic de detaliu, Legea Nr. 835 din 17.05.1996 nu permite adoptarea altor norme de reglementare a operațiunilor de urbanism și amenajare a teritoriului.

În baza unei concepții generale de dezvoltare din planul urbanistic general, pot fi adoptate reglementări detaliate (PUZ, RLU etc.) de folosire/utilizare a unor porțiuni de urbă, mai cu seamă partea ce constituie nucleul istoric al orașului, nu și invers.

În conformitate cu prevederile p. 8.1. din Instrucțiunile privind conținutul, principiile metodologice de elaborare, avizare și aprobare a documentației de urbanism și amenajare a teritoriului (normativul în construcții NCM B.01.02.2016), Planul urbanistic general este documentația de bază elaborată pentru întreg teritoriul localității, inclusiv pentru toate teritoriile necesare funcționării și dezvoltării localității. La fel, punctul 8.32 prevede că planul urbanistic general reprezintă baza elaborării planurilor urbanistice zonale și de detaliu.

Pericolul dispariției Zonei centrale istorice a orașului Chișinău este indicat în Politica 06-1 (p.74) a Planului Urbanistic General al mun. Chișinău, care prevede protecția și dezvoltarea durabilă a peisajului urban de importanță istorică și culturală.

În contradicție cu această politică de dispariție a centrului istoric al capitalei (nucleul istoric), care este înscris ca un tot întreg (monument de urbanism) cu nr.308 în Registrul Monumentelor Ocrotite de Stat aprobat prin Hotărârea Parlamentului R.Moldova nr. nr.1531-XII din 22.06.1993, Consiliul Municipal Chișinău, în mod ilegal, printr-o analiză superficială, a adoptat decizia nr. 2/26 din 02.04.2021, care permite efectuarea lucrărilor de intervenție la imobilele din nucleul istoric al capitalei cu statut de monument.

Decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/26 din 02.04.2021 constituie un pericol de intervenției nejustificată în fondul istoric din orașul Chișinău și vine în contradicție cu prevederile Legii Ocrotirii Monumentelor. Potrivit art. 12 al. 4 din această lege, avizele asupra zonelor de protecție ale monumentelor sînt luate în mod obligatoriu în considerare la întocmirea planului general de construcții urbane și rurale. Cu toate acestea Consiliul municipal Chișinău a adoptat decizia contestată nr. 2/26 din 02.04.2021 în pofida Raportului negativ de expertiză anticorupție.

Conform capitolului III p. 3 din Regulamentul privind zonele protejate naturale și Construite, aprobat prin Hotărîrea Guvernului RM Nr. 1009 din 05.10.2000, Categoriile de zone protejate se determină prin documentații de urbanism și amenajare a teritoriului și se supun reglementărilor de gestiune și intervenție stabilite prin ele.

Reieșind din prevederile capitolului IV, subcapitol C. etapa III. ”ELABORAREA PROIECTULUI ZONEI PROTEJATE”, p. 3, 5, 6 și 7 din Regulamentul privind zonele protejate naturale și construite, aprobat prin Hotărîrea Guvernului RM Nr. 1009 din 05.10.2000, 3. Necesitatea efectuării studiilor de fundamentare și elaborării unui proiect al zonei protejate, precum și a întocmirii concomitente a unui plan urbanistic zonal (PUZ) sau plan urbanistic de detaliu (PUD) pentru un teritoriu cu un bogat patrimoniu construit va fi determinată prin prevederile regulamentului local de urbanism și se va comunica persoanelor fizice și juridice interesate prin certificatul de urbanism. 5. Proiectul zonei protejate a patrimoniului natural și construit este elaborat de instituțiile de proiectare, care posedă licențe pentru elaborarea documentației de urbanism și restaurarea monumentelor de istorie și cultură. 6. Proiectul zonei protejate va obține **obligatoriu** un aviz general emis de către Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului și Ministerul Educației, Culturii și Cercetării. După avizarea de către organele interesate și aprobarea de către autoritatea publică locală respectivă, proiectul zonei protejate este inclus în documentația de urbanism și amenajare a teritoriului. 7. În cazul în care documentația de urbanism și amenajare a teritoriului pentru localitate și teritoriu a fost elaborată, ea urmează să fie actualizată în

conformitate cu noul proiect al zonei protejate. Cheltuielile pentru actualizarea documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului vor fi suportate de către beneficiarul proiectului zonei protejate.

În baza capitolului VI. "PREVEDERI REFERITOARE LA STABILIREA ZONELOR PROTEJATE ȘI DE PROTECȚIE ÎN CADRUL DOCUMENTAȚIEI DE URBANISM ȘI AMENAJARE A TERITORIULUI" din Regulamentul privind zonele protejate naturale și construite, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM Nr. 1009 din 05.10.2000, 1. Obiectivele ce țin de patrimoniul istoric, natural și cultural, categoriile și gradele zonelor protejate și de protecție vor fi reflectate în documentația de urbanism și amenajare a teritoriului: În planul regional și local de amenajare a teritoriului se vor indica **obligatoriu** obiectivele ce fac parte din patrimoniul natural și construit, incluse în registrele și listele oficiale ale monumentelor și ariilor naturale protejate de stat, și se vor determina hotarele prealabile ale zonelor protejate și de protecție și teritoriile cu patrimoniu, **pentru care elaborarea planurilor urbanistice generale (PUG), zonale (PUZ) și de detaliu (PUD) este obligatorie.**

În speță, Decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/26 din 02.04.2021 "Cu privire la securizarea și dezvoltarea zonei Centru – Nucleul Istoric al Orașului Chișinău" este ilegală și pe motiv că contravine normelor indicate supra, fiind adoptată în lipsa unui proiect al zonei protejate, în lipsa regulamentului local de urbanism, fără a exista planului urbanistic zonal (PUZ), sau plan urbanistic de detaliu (PUD), fără avizele generale emise de către autoritățile publice centrale în domeniul urbanismului și protecției monumentelor de cultură.

Decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/26 din 02.04.2021 vine în contradicție cu prevederile art. 3 al. 4) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, care indică că (4) Actul normativ trebuie să se integreze organic în cadrul normativ în vigoare, scop în care: a) proiectul actului normativ trebuie corelat cu prevederile actelor normative de nivel superior sau de același nivel cu care se află în conexiune; b) proiectul actului normativ întocmit în temeiul unui act normativ de nivel superior nu poate depăși limitele competenței instituite prin actul de nivel superior și nici nu poate contraveni scopului, principiilor și dispozițiilor acestuia. b) proiectul actului normativ întocmit în temeiul unui act normativ de nivel superior nu poate depăși limitele competenței instituite prin actul de nivel superior și nici nu poate contraveni scopului, principiilor și dispozițiilor acestuia.

Patrimoniul arhitectural este unul dintre elementele cheie care asigură în plan european funcțiunea culturală a localităților. Acest patrimoniu, este elementul forte care asigură identitatea Chișinăului în peisajul european.

Unul din angajamentele pe care și-a asumat R.Moldova prin ratificarea Convenției Consiliului Europei pentru protecția patrimoniului arhitectural al

Europei se situează la art.10, printre care și 1) adoptarea unei politici de conservare integrată care: să plaseze protecția patrimoniului arhitectural printre obiectivele prioritare ale amenajării teritoriului și ale urbanismului și să asigure respectarea acestui imperativ la toate stadiile elaborării planurilor de amenajare (...); 2) să confere conservării, renovării și valorificării patrimoniului arhitectural, statutul de element major al politicii din domeniul culturii, ambientului, amenajării teritoriului și urbanismului;

Convenția ONU/UNESCO referitoare la protecția patrimoniului cultural și natural mondial ratificată de R.Moldova în anul 2002, plasează printre atribuțiile statelor semnatare – adoptarea unei politici în scopul integrării protecției patrimoniului.

P. 1; 5; 5.1. – 5.15 a Deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008, conțin o reglementare pentru lucrările de sistematizare urbană a teritoriului dintr-o anumită zonă și anume Nucleul Istorice al Chișinăului și pentru autorizarea executării lucrărilor de intervenții la imobilele cu statut de monument, construcție, reconstrucție, desființare/demolare a imobilelor care se află în această zonă, care ar urma să servească temporar ca un document regulatoriu de urbanism.

În această ordine de idei, aplicabilitatea p. 1; 5; 5.1. – 5.15 a Deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008, pînă la adoptarea unei eventuale hotărîri judecătorești definitive pe acest caz, reprezintă un pericol real de distrugere sau degradare iremediabilă a monumentelor și a Zonei centrale istorice a orașului Chișinău ca monument de urbanism, înregistrat cu nr.308 în Registrul Monumentelor Ocrotite de Stat.

Neanularea Deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008 va duce la efectuarea operațiunilor de urbanism și amenajare a teritoriului în perimetrul nucleului istoric al or. Chișinău, va permite Primăriei mun. Chișinău să elibereze acte permissive de urbanism pentru acest teritoriu, din care motiv va constitui un pericol eminent monumentelor de istorie.

Decizia contestată este un act administrativ normativ, cu efect asupra unui număr nedeterminat de locuitori ai mun. Chișinău, orice persoană care se consideră limitată în drepturi prin această decizie este în drept să o conteste.

În speță, Oficiul teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat urmează să inițieze procedurile de control de legalitate a acestui act normativ și să apere ordinea juridică a tuturor locuitorilor municipiului Chișinău.

Principiile democratice ale guvernării la nivel local se fundamentează pe rolul cetățeanului ca element prioritar în procesul administrației publice, importanța participării cetățenești fiind un obiectiv asumat al autorităților publice iar satisfacerea interesului general al cetățeanului reprezintă un ghid în realizarea programelor de administrare ale societății.

În temeiul celor expuse,

SOLICIT:

- 1) Examinarea și admiterea prezentei sesizări.
- 2) Autosesizarea autorității de control pe cazul dat – Oficiul teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat.
- 3) Declanșarea procedurii controlului de legalitate a deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr. 2/26 ”Cu privire la securizarea și dezvoltarea zonei Centru – Nucleul Istoric al Orașului Chișinău”.
- 4) Constatarea ilegalității deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr. 2/26 ”Cu privire la securizarea și dezvoltarea zonei Centru – Nucleul Istoric al Orașului Chișinău” pe motivele indicate mai sus.
- 5) Notificarea Consiliului Municipal Chișinău în vederea anulării ca fiind ilegală decizia nr. 2/26 ”Cu privire la securizarea și dezvoltarea zonei Centru – Nucleul Istoric al Orașului Chișinău”.

Cu respect,

Tofilat Sergiu

Vasile Grădinaru

Președintele fracțiunii PAS în CMC